



Comune di Rocca San Giovanni

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



Cap.: 66020

Tel.:0872/60121

Fax:0872/620247

Web: www.comuneroccasangiovanni.gov.it

PEC: comune.roccasangiovanni@pec.it

Email: tecnico@comuneroccasangiovanni.gov.it

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 62 / 124 R.G. Del 07-06-2021

OGGETTO:	DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01.07.2021-30.06.2023. GARA TELEMATICA TRAMITE SISTEMA MEPA (RDO) APPROVAZIONE ATTI DI GARA CIG Z2A3202425
-----------------	--

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Rocca San Giovanni, li 07-06-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Di Lullo Antonella

REGISTRAZIONE CONTABILE IMPEGNO DI SPESA

Il sottoscritto responsabile di ragioneria dichiara di aver provveduto alla registrazione contabile dell'impegno di spesa recato dal presente provvedimento.

Rocca San Giovanni, li 07-06-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Di Lullo Antonella

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di giugno, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n° 4 del 28/02/2020 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore "Assetto e Gestione del territorio" del Comune di Rocca San Giovanni;

VISTA:

- la deliberazione adottata dal Consiglio Comunale n. 10 del 31/05/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 24/03/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

DATO ATTO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza ed agli strumenti telematici di negoziazione, prevede per gli enti locali:

- la facoltà di avvalersi delle convenzioni CONSIP ovvero, in caso di acquisizioni per via autonoma, l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi, la cui violazione determina la nullità del contratto, costituisce illecito disciplinare ed è causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 5.000,00 e al di sotto della soglia comunitaria, così come disposto dall'art. 1, comma 450, l. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della l. 145/2018, , la cui violazione, anche in questo caso, determina la nullità del contratto, costituisce illecito disciplinare ed è causa di responsabilità amministrativa;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 1 c. 1 DL 95/2012 come convertito in L. 135/2012, e dell'art. 1 c. 450 L. 296/2006, che risultano cataloghi elettronici (Mepa) messi a disposizione da Consip o centrale di committenza o ex art. 328 DPR 207/2010 per la categoria merceologica in oggetto, e quindi l'affidamento diretto avviene mediante utilizzo della piattaforma elettronica con trattativa diretta al fornitore sotto indicato;

PRESA VISIONE del sito web www.acquistinretepa.it e rilevato che per l'affidamento da effettuarsi tramite ricorso al MEPA il sistema prevede la consultazione di un catalogo on-line di prodotti e servizi, offerti da una pluralità di fornitori, con la possibilità di scegliere quelli meglio rispondenti alle proprie esigenze mediante invio di un ordine diretto d'acquisto (OdA), di una richiesta d'offerta (RdO) o mediante trattativa diretta;

DATO ATTO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica. La trattativa diretta viene indirizzata ad un unico Fornitore, e risponde a due precise fattispecie normative:

- Affidamento Diretto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) - D.Lgs. 50/2016;
- Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art.63 D.Lgs. 50/2016 (per importi fino al limite della soglia comunitaria nel caso di Beni e Servizi, per importi fino a 1 milione di € nel caso di Lavori di Manutenzione);

PRESO ATTO:

- che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che il D.L.16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", al Titolo I Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia Capo I Semplificazioni in materia di contratti pubblici, art. 1 comma 2 dispone: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: lett. a) "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35"*

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 il quale al comma 2, dispone che «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

PRECISATO che a partire dal 18 Ottobre 2018 nello svolgimento di procedure pubbliche di aggiudicazione dovranno essere utilizzati mezzi di comunicazione elettronica, così come stabilito all'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'obbligo delle Stazioni Appaltanti di dotarsi di una piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara (art. 40, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);

RITENUTO opportuno, per quanto sopra esposto, procedere all'attivazione di negoziazione del prezzo attraverso una procedura di trattativa diretta tramite il MePA, per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali, ponendo come prezzo base la somma di € 18'906,00 oltre Iva al 22%;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

RITENUTO:

- che per i suddetti lavori è possibile avvalersi delle deroghe previste dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, e dunque di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- di procedere all'acquisizione dei lavori sopra citati mediante ricorso alla suddetta piattaforma telematica dell'Ente;

VALUTATO che per l'importo stimato dei lavori e riportato di seguito, è possibile procedere all'affidamento degli stessi, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 art. 1 comma 2 lett. a) mediante affidamento diretto;

DATO ATTO che in merito alla suddetta opera è stato acquisito il **CIG: Z2A3202425**;

VISTI:

- l'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, così come modificato dalla Legge n. 217 del 17 Dicembre 2010 e dalla Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4 del 7 Luglio 2011, recanti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale",
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- la Linea Guida n. 4 ANAC di cui alla Delibera numero 636 del 10 luglio 2019 a titolo "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la L. 241/90;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale

DETERMINA

- 1) **DI STABILIRE** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI INDIRE** procedura di affidamento diretto del *Servizio pulizia degli immobili comunali*, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per un importo a base d'asta pari ad €. 18'476,00, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 430,00 e I.V.A. al 22% pari a € 4'159,32, mediante trattativa diretta con Operatore Economico in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, per il tramite del

MEPA ordine n° 1655437 conservato agli atti da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per il periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023;

- 3) **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
- fine da perseguire: *Garantire l'igiene degli immobili comunali fruiti dal pubblico;*
 - oggetto del contratto: *Servizio pulizia degli immobili comunali;*
 - forma del contratto: *Ordine MEPA;*
- 4) **DI APPROVARE** la seguente documentazione relativa all'affidamento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
- Capitolato Speciale d'Appalto
 - Disciplinare di gara
 - DUVRI
 - Allegato A – Dichiarazione requisiti
 - Allegato B – Dichiarazioni art. 80
 - Allegato C - Dichiarazione presa visione
 - Offerta Economica
- 5) **DI DARE ATTO** perfezionare l'affidamento del servizio con le modalità e nelle forme previste nel MEPA;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'importo ammonta complessivamente in via presunta ad €. 23'065,32, di cui €. 18'476,00 per importo del servizio soggetto a ribasso, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 430,00 e I.V.A. al 22% pari a € 4'159,32, e che viene impegnata a carico del Bilancio di esercizio 2021 come di seguito:
- per l'anno 2021 Euro 11'532,66 sul CODICE BILANCIO N. 04.06-1.03.02.15.999, CAPITOLO 140440;
 - per l'anno 2022 Euro 11'532,66 sul CODICE BILANCIO N. 04.06-1.03.02.15.999, CAPITOLO 140440
- 7) **DI STABILIRE**, altresì, che la modalità più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori da espletare, in rapporto anche all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure, è quella del "ribasso a corpo" consistente nell'offerta della Ditta espressa come percentuale di sconto sul predetto importo stabilito, ovvero, nell'accettazione delle condizioni economiche poste a base d'asta;
- 8) **DI TRASMETTERE** la richiesta di offerta al suddetto operatore economico accreditato sulla piattaforma telematica dell'Ente, allegando alla stessa la richiesta di offerta/preventivo;
- 9) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- 11) **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è la sottoscritta Arch. Federica Berardi;
- 12) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti"
- DÀ ATTO**, altresì, che la presente determinazione:
- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
 - viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Determinazione SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO n.62 del 07-06-2021

Rocca San Giovanni, li 07-06-2021

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. BERARDI FEDERICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver pubblicato dal 07-06-2021 copia della presente determinazione nel sito web istituzionale del Comune al n. 258 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca San Giovanni, li 07-06-2021

Il Messo Comunale
F.to Caravaggio Devid

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Rocca San Giovanni, li

Il Responsabile del Settore
BERARDI FEDERICA